**Д О Г О В О Р №**

**аренды строительной техники с экипажем**

**г. Санкт-Петербург дата**

**Общество с ограниченной ответственностью «НЕВСКИЙ ТРАНСПОРТ»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Чуприна Надежды Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью « »**  именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

* **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
* Арендодатель обязуется передать Арендатору за плату во временное владение и пользование автотранспорт, строительную технику (далее-Техника)
* Одновременно с передачей Техники Арендатору Арендодатель принимает на себя обязательство оказывать Арендатору своими силами услуги по управлению Техникой и по ее технической эксплуатации (экипаж).

**2. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ ЗАЯВКИ**

2.1. Техника и услуги предоставляются Арендатору на основании согласованной с Арендодателем заявки, в которой указывается:

- перечень и количество необходимой техники;

- дата, время и место прибытия техники;

- адрес погрузки и доставки груза;

- маршрут перевозки, объем работ;

2.2. Арендатор направляет заявки по телефону или факсу не позднее 12 часов рабочего дня, предшествующего дню предоставления техники;

2.3. Стороны могут вносить изменения и дополнения в согласованные заявки до 16 часов рабочего дня, предшествующего дню предоставления техники.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Предоставлять технику в надлежащем техническом состоянии, отвечающем ее назначению и условиям настоящего договора с квалифицированным обслуживающим персоналом, в количестве и сроки, согласованные сторонами в заявке.

3.1.2. Предоставить Экипаж для каждой единицы, обладающего необходимыми знаниями и квалификацией для управления Техникой. Экипаж Арендодателя является уполномоченным представителем для подписания рапорта учета рабочего времени. Оплата труда Экипажа осуществляется Арендодателем.

3.1.3. Обеспечивать технику горюче-смазочными материалами.

3.1.4.Обеспечивать, в согласованных в заявке случаях, своевременную транспортировку техники на объект, указанный Арендатором.

3.1.5. Доставлять груз и (или) оказывать услуги в соответствии с заявкой.

3.1.6. Обеспечить содержание Техники в исправном состоянии и безопасные условия работы путем организации надлежащего технического осмотра, ремонта, надзора и её обслуживания.

3.1.7. В течение всего срока действия настоящего Договора осуществлять текущий и капитальный ремонт Техники за свой счет.

3.1.8. Обязать своих работников в процессе оказания услуг по настоящему Договору выполнять указания ответственного представителя Арендатора за ведение работ на Объекте.

3.1.9. Нести ответственность за предоставленный к перевозке груз.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Использовать технику в соответствии с ее назначением и в пределах, установленных техническими характеристиками и условиями настоящего договора.

3.2.2. Своевременно оплачивать предоставляемые услуги в размере и порядке, предусмотренным настоящим договором.

3.2.3. Заверять первичные документы (путевые листы, сменные рапорта, ТТН) своевременно, с фактически отработанным временем и количеством выполненных объемов работ.

3.2.4. Обеспечивать, в соответствии с законодательством, соблюдение на объекте правил техники безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, охраны труда. Осуществлять расстановку техники на объекте согласно плану производства работ (ППР) с выделением рабочих и опасных зон. Осуществлять погрузку и выгрузку с соблюдением правил сохранности техники.

3.2.5. Обеспечивать беспрепятственный проезд техники Арендодателя на объект и с объекта, в том числе и для ее технического обслуживания.

3.2.6. В случае поломки единицы Техники (не по вине Арендатора) вправе требовать замены на аналогичную или требовать соразмерного уменьшения арендной платы.

**4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ**

4.1. Цена услуг исчисляется Арендодателем исходя из стоимости машино-часа (машино-смены) работы техники, указанной в Заявке. Переработка с выше 15 (пятнадцати) минут округляеться до 1 (одного) часа.

4.2. Минимальный режим использования Техники по Договору составляет 3 (три) часа работы и 1 (один) час на подачу Техники за смену.

4.3. В случае уменьшения фактического количества отработанных за минимальную смену часов по инициативе Арендатора, последний оплачивает стоимость минимальной смены (3+1 час) полностью. В случае уменьшения фактического количества отработанных за смену часов по инициативе Арендодателя, Арендатор оплачивает стоимость оказанных услуг Техники из расчета фактически отработанных часов. В случае сверхурочной работы Техники Арендатор оплачивает стоимость услуг из расчета фактически отработанных часов.

4.4. В случае простоя Техники по вине Арендатора, оплата производится исходя из стоимости машино-часа в течение которого услуги фактически не оказывались. Если простой произошел по вине Арендодателя, оплата производится за фактически отработанные машино-часы, указанные в рапорте.

Под простоем Техники, в рамках настоящего Договора, понимается время в часах, в течение которого услуги фактически не оказывались. Каждый неполный час простоя округляется до полного.

4.5. Стоимость выполнения работ (оказания услуг) с использованием Техники в выходные и праздничные дни, а также во вторую смену оплачивается по тем же расценкам.

4.6. Общая стоимость оказанных услуг за оплачиваемый период рассчитывается исходя из фактического количества машино-часов, в течение которых Арендодателем оказывались услуги

4.7. Арендодатель выставляет счет - Арендатор производит 100% (сто процентную) предоплату

4.8. Расходы по оплате горюче-смазочных материалов и других расходуемых в процессе эксплуатации материалов несет Арендодатель.

4.9. Оплата производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

**5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

5.1. Стороны несут взаимную материальную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством РФ.

5.2. В случае возникновения споров, стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. Претензионный порядок разрешения споров обязателен. В случае их неурегулирования, споры рассматриваются в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**6.** **ФОРС-МАЖОР**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорными обстоятельствами), возникшими после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не

исполнившая обязательств полностью или частично, не могла предвидеть или предотвратить разумными мерами.

К событиям чрезвычайного характера относятся: стихийные бедствия, эпидемии и иные явления природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, авария, принятие органом государственной власти или местного самоуправления решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора, при условии, что такие обстоятельства оказали непосредственное воздействие на исполнение Договора.

6.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств сторона, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по Договору, должна в шестидневный срок известить о них в письменном виде другую сторону с приложением соответствующих подтверждающих документов.

6.3. Наступление форс-мажорных обстоятельств влечет увеличение срока исполнения обязательств по Договору на период действия таких обстоятельств и разумный период для устранения последствий наступления таких обстоятельств, если ни одна из сторон не направила другой предложение о согласовании новых сроков исполнения обязательств. Письменное извещение об окончании действия форс-мажорных обстоятельств является обязательным.

**7.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует 1 (один) год.

7.2. Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон до истечения согласованного ими срока, после письменного уведомления о расторжении договора одной из них. Срок уведомления о расторжении договора не может быть менее 1 месяца.

7.3. В случае, если за 1 месяц до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора, договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

7.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.5. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются законодательством РФ.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон

**АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель** | **Арендатор** |
| ООО «НЕВСКИЙ ТРАНСПОРТ»  Юр.Адрес 196247, Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д. 147, кор. 5, кв.55  ИНН 7810617147  КПП 781001001  р/с 40702810406000019449  к/сч 30101810000000000920  СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»  БИК 044030920 |  |
| Генеральный директор                  / Чуприна Н.В. / М.П. | Генеральный директор             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  М.П. |